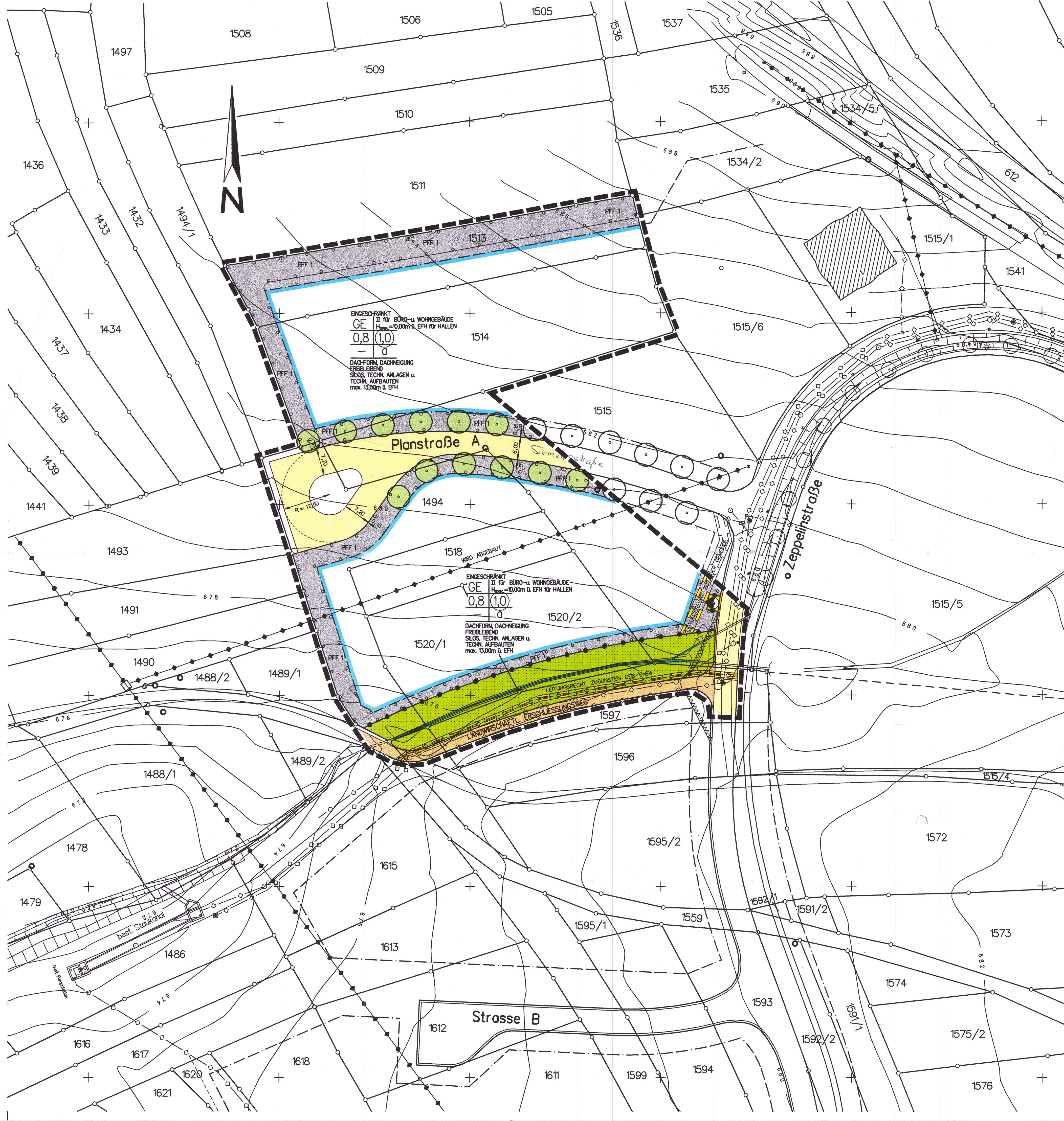




ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

ENGESCHRÄNKT
GE GEWERBEGEBIET gemäß § 8 BauNVO

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II ZAHL DER VOLLGESCHOSSE FÜR BÜRO- UND WOHNGEBÄUDE
0,8 GRUNDFLÄCHENZAHL
(1,0) GESCHOSSFLÄCHENZAHL
H_{max} MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE ÜBER EFH FÜR HALLEN

BAUWEISE, BAUGRENZE

a ABWEICHENDE BAUWEISE IM SINNE DER OFFENEN BAUWEISE
BAUGRENZE JEDOCH GEBÄUDELÄNGEN ÜBER 50 m ZULÄSSIG

VERKEHRSFLÄCHEN

FAHRBAHNFLÄCHE
SICHERHEITSSTREIFEN
ERSCHL.WEG LANDWIRTSCHAFTLICHER ERSCHLIESSUNGSWEG

GRÜNFLÄCHEN

PFF 1 PFLANZFESTSETZUNG 1 privat PFLANZSTREIFEN gem. Ziffer 2.7.1
GEWÄSSERRANDSTREIFEN

SONSTIGE PLANZEICHEN

VON SICHTBEHINDERNDER NUTZUNG ÜBER 0,80 m HÖHE FREIZUHALTENDE FLÄCHE
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
UNTERIRDISCHE VER- UND ENTSORGUNGSLEITUNGEN
OBERIRDISCHE VERSORGUNGSLEITUNGEN
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG
LEITUNGSRECHT ZUGUNSTEN DER GEMEINDE bzw. DER EnBW
HÖHENSCHICHTLINIE
STANDORT FÜR GEPLANTE UMSpanNSTATION DER EnBW

ANLAGE 1

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS AM: 30.06.1998
BÜRGERBETEILIGUNG AM: 23.07.1998
OFFENLEGUNG DES ENTWURFES VOM: 10.12.1999 – 14.01.2000
SATZUNGSBESCHLUSS AM: 28.03.2000 25.01.2000
ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG
DES SATZUNGSBESCHLUSSES AM: 31.05.2000
RECHTSKRÄFTIG AM: 31.05.2000 (Inkrafttreten)
01.06.2000

GEMÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
IN DER NEUESTEN FASSUNG

AUSGEFERTIGT:
DENKINGEN, DEN 26.01.2000
BÜRGERMEISTER

(WUHRER)

GEMEINDE: DENKINGEN

LANDKREIS: TUTTLINGEN

BEBAUUNGSPLAN SULZEN II

Genehmigt
aufgrund § 10 Abs 2 BauNVO
Tuttlingen, den 19.05.2000
Landratsamt

M. 1:500

ROTTWEILER ING.- UND PLANUNGSBÜRO
W.BLUST DIPL.-ING. (FH) / M.RATHGEB DIPL.-ING.
STADIONSTRASSE 27 Telefon: 0741 / 13335 + 12650
78628 ROTTWEIL Telefax: 0741 / 12240
30.11.1999/ERGÄNZT AM 25.01.2000