

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

GE GEBÄUDEGEBIET gemäß § 9 BauNVO

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,8
H max. MAXIMALE GEBÄUDEHÖHE

BAUWEISE, BAUGRENZE
a ABWEICHENDE BAUWEISE
BAUGRENZE

HINWEIS: DIE ZULÄSSIGEN DACHFORMEN U. DACHNEIGUNGEN SIND IN DEN ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN ZIFFER 2.1 FESTGESETZT

VERKEHRSFLÄCHEN

FAHRBAHNFLÄCHE
GEHWEGFLÄCHE

LANDWIRTSCHAFTLICHER ERSCHLIESSUNGSWEG

GRUNDORDNUNG

PFLANZFESTSETZUNG 1 privat
Eingrünung im Süden

PFLANZFESTSETZUNG 2 privat
Eingrünung im Süden

PFLANZFESTSETZUNG 3 öffentlich
Entwicklung einer Mägenwiese

PFLANZFESTSETZUNG 4 öffentlich
Retentionsfläche mit Umfeld

PFLANZFESTSETZUNG 5 privat
Anpflanzung von Bäumen

PFLANZFESTSETZUNG 6 öffentlich
Grün im Zuge verkehrlicher Anlagen

PFLANZFESTSETZUNG 7 öffentlich
Öffentliche Grünfläche

GEWÄSSER

GEWÄSSERRANDSTREIFEN

SONSTIGE VERBINDLICHE PLANZEICHEN

VON SICHTBEHINDERNDER NUTZUNG ÜBER 0.80 m HÖHE
FREIZUHALTENDE FLÄCHE

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG

LEITUNGSRECHT ZUGUNSTEN DES ZWECKSVERBAND BMW

LEITUNGSRECHT ZUGUNSTEN DER GEMEINDE

TRAFOSTATION

GEPLANTE FLURSTÜCKSGRENZE

HÖHENSCHICHTLINIE

VERFAHRENSVERMERKE

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS AM: 17.01.2023

BÜRGERBETEILIGUNG AM: 08.05.2023 - 09.06.2023

OFFENLEGUNG DES ENTWURFS VOM: SATZUNGSBESCHLUSS AM:

ORTSÜBLICHE BEKANNTMACHUNG

RECHTSKRÄFTIG AM:

GEWÄSS BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
IN DER NEUESTEN FASSUNG

AUSGEFERTIGT:
DENKINGEN, DEN
BÜRGERMEISTER

(RUDOLF WUHRER)

GEMEINDE: DENKINGEN

LANDKREIS: TUTTLINGEN

BEBAUUNGSPLAN

GEWERBEGEBIET

SULZEN V - 1. ÄNDERUNG

M. 1:1000

ROTTWEILER ING.- UND PLANUNGSBÜRO GmbH

WILFRIED BÄCKER
ANDRÉ LEOPOLD

STADIONSTRASSE 27
76628 ROTTWEIL

Tel.: 0741 / 280 000-0
Fax: 0741 / 280 000-50

10.10.2017 / 28.01.2020 / 18.04.2023

