

Bauvorhaben Hintere Gasse - attraktive Eigentumswohnungen in Denkingens grüner Ortsmitte

In der Ortsmitte von Denkingen entstehen 9 attraktive Eigentumswohnungen mit barrierefreiem Zugang

Baubeginn September 2018!



Straßenansicht



Übersichtsplan

Objektdetails:

- attraktive Grundrisse mit 2- oder 3-Zimmern und zwischen 54 m² und 90 m² Wohnfläche
- größere Wohnungen durch Zusammenlegung zweier Wohnungen möglich
- Aufzug von der Tiefgarage bis ins Dachgeschoss
- großzügige nach Südwesten hin ausgerichtete Balkone und Terrassen mit Blick ins Grüne
- hochwertige Ausstattung (Parkett, großformatige Fliesen, elektr. Jalousien, Vliestapete, etc.)
- KfW 55 Förderprogramm mit Tilgungszuschuss

Das 9-Familienhaus fügt sich dank der kompakten Abmessungen und seinem Satteldach sehr gut in das Ortsbild der Gemeinde ein. Alle Wohnungen sind barrierefrei mittels Aufzug zu erreichen und eignen sich daher auch für altersgerechtes Wohnen. Durch äußerst durchdachte Grundrisse entstehen auch Wohnungen, die für Kapitalanleger hochinteressant sind. Die Südwestausrichtung des Hauses, kombiniert mit großzügigen Fensterflächen, sorgen für sonnige und lichtdurchflutete Wohnungen. Die großzügigen Grünflächen laden zum Aufenthalt im Freien ein. Im Untergeschoss sind Abstellräume für die Wohnungen, ein gemeinschaftlicher Fahrradraum, ein Müllraum, sowie ein Wasch- und Trockenraum untergebracht.

Das Objekt zeichnet sich nicht nur durch seine hochwertige Ausstattungslinie aus, sondern überzeugt auch durch eine ruhige und zentrale Lage in der Ortsmitte. Sämtliche Dienstleistungsangebote sowie die Einrichtungen der Nahversorgung können fußläufig erreicht werden.

Das Bauvorhaben ist Teil eines Gesamtplanungskonzepts, das ein Wohnquartier mit grünem Innenhof ergibt. Die Realisierung weiterer Bauabschnitte erfolgt längerfristig je nach Bedarf und Nachfrage.

Erfahrener Bauträger mit zahlreichen Referenzen:

Bauträger: bauwerk e² GmbH + Co. KG



Ansprechpartner und Verkauf:

bauwerk e²
Immobilien GmbH

Königstraße 39
78628 Rottweil
immobilien@bauwerk-e2.de

Christine Hamp
Tel. 0741 17425-25

Markus Ettwein
Tel. 0741 17425-26

